

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 786

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10.021 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης στη συμβολή Εγνατίας και Βοσπόρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 3856/14.4.88 (ΦΕΚ 344 τ.Δ'/88) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 191/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

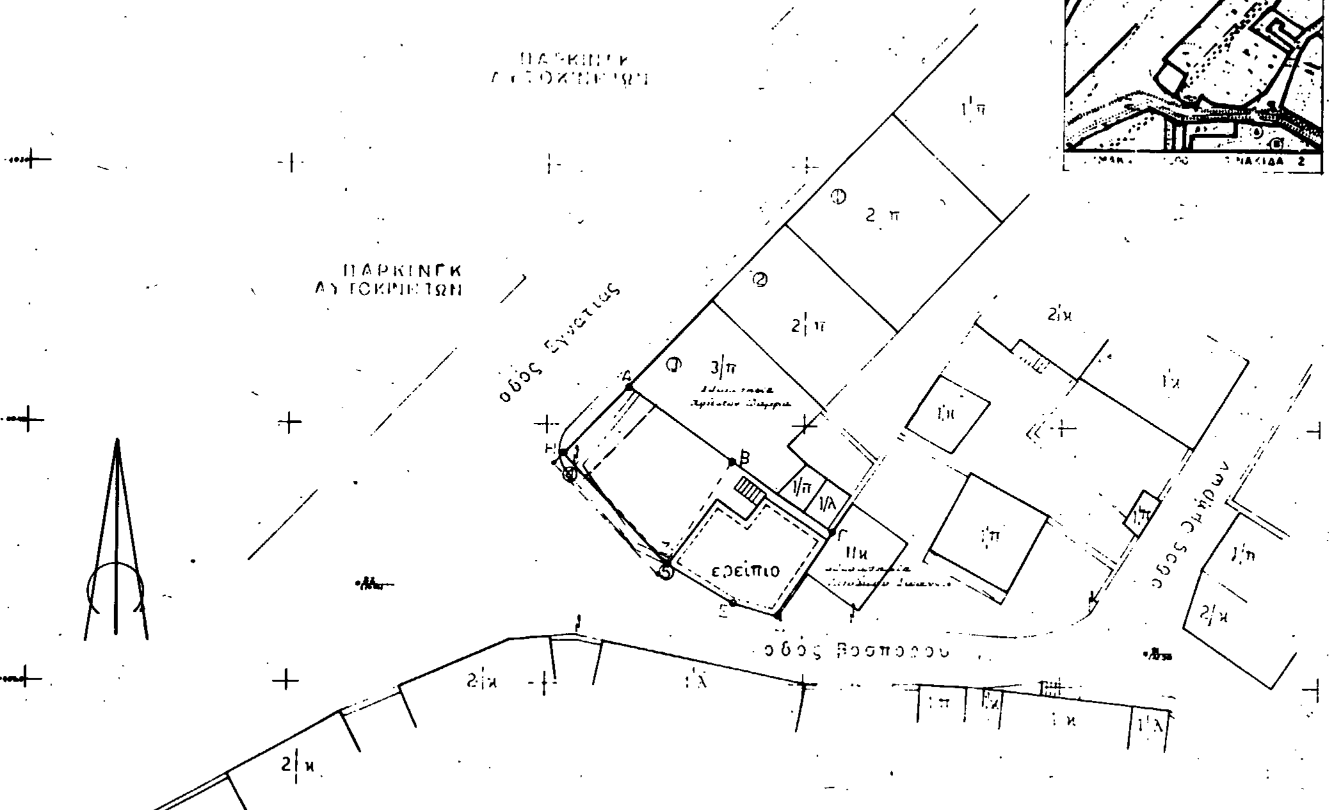
6. Την υπ' αριθμ. 13/218/22.7.91 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης στη συμβολή των οδών Εγνατίας και Βοσπόρου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 13 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ





ΠΟΛΗ: Ελευθερούπολη Φ.Π.2

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Εγνατίας & Βοσπόρου

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 10021/ 13-9- 1991 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 13/4 1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

(57)

Αριθ. 4152 (2)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης τμήματος του οικισμού Πετρόπορου Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 (ΦΕΚ 137/Α).
4. Το από 20.8.85 Π.Δ. (414 Δ'/30.8.85) πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ').
5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') 5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
6. Την απόφαση 19/91 του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετρόπορου και την γνωμάτευση 3η/πρ. 21ο/4.9.91 του Συμβουλίου ΧΟΠ του νομού Τρικάλων, υπέρ της έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης του τμήματος του οικισμού Πετρόπορου.
7. Την αριθμ. 7249/85 Απόφασή μας, οριοθέτησης του οικισμού Πετρόπορου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη του τμήματος του οικισμού Πετρόπορου, συνολικής εκτάσεως 400 στρ. αδόμητης Κοινοτικής εκτάσεως, όπως φαίνεται στα εις 3πλούν πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ του Ν. Τρικάλων, των οποίων αντίγραφα θα αναρτηθούν στο Κοινοτικό Κατάστημα Πετρόπορου.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της Πολεοδομικής μελέτης, τμήματος του οικισμού Πετρόπορου.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους που περιλαμβάνονται μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως περιγράφονται στο Π.Δ. 23.2.87 (ΦΕΚ 87/Δ') και ειδικότερα το άρθρο 3.

Περιεχόμενα γενικής κατοικίας

1) Κατοικία
2) Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
3) Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)
4) Γραφεία, Τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμούς
5) Κτίρια εκπαίδευσης
6) Εστιατόρια
7) Αναψυκτήρια
8) Θρησκευτικοί χώροι
9) Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
10) Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης
11) Πρατήρια βενζίνης
12) Αθλητικές εγκαταστάσεις
13) Κτίρια γήπεδα στάθμευσης
14) Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4,00 μ. όπως φαίνεται στα διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται:

Ελάχιστο εμβαδόν : 300 $μ^2$ (τριακόσια τ.μ.)
Ελάχιστο πρόσωπο : 12,00 μ. (δώδεκα μ.)
Μέγιστη κάλυψη: 70% (εβδομήντα τοις εκατό)
Συντελεστής δόμησης: 1,00 (ένα)
Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. (επτά και μισό) + στέγη με κλίση 35% και ύψος 2,00 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία είχαν πρό της δημοσιεύσεως Π = 8,00 μ., Ε = 150 $μ^2$.

Άρθρο 6

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι τη δημοσίευση της αποφάσεως αυτής, ή άδεις για τις οποίες έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία μέχρι τη δημοσιευσή της εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των υποβληθέντων στοιχείων εφ' όσον αυτές είναι ευνοϊκότερες.

Άρθρο 7

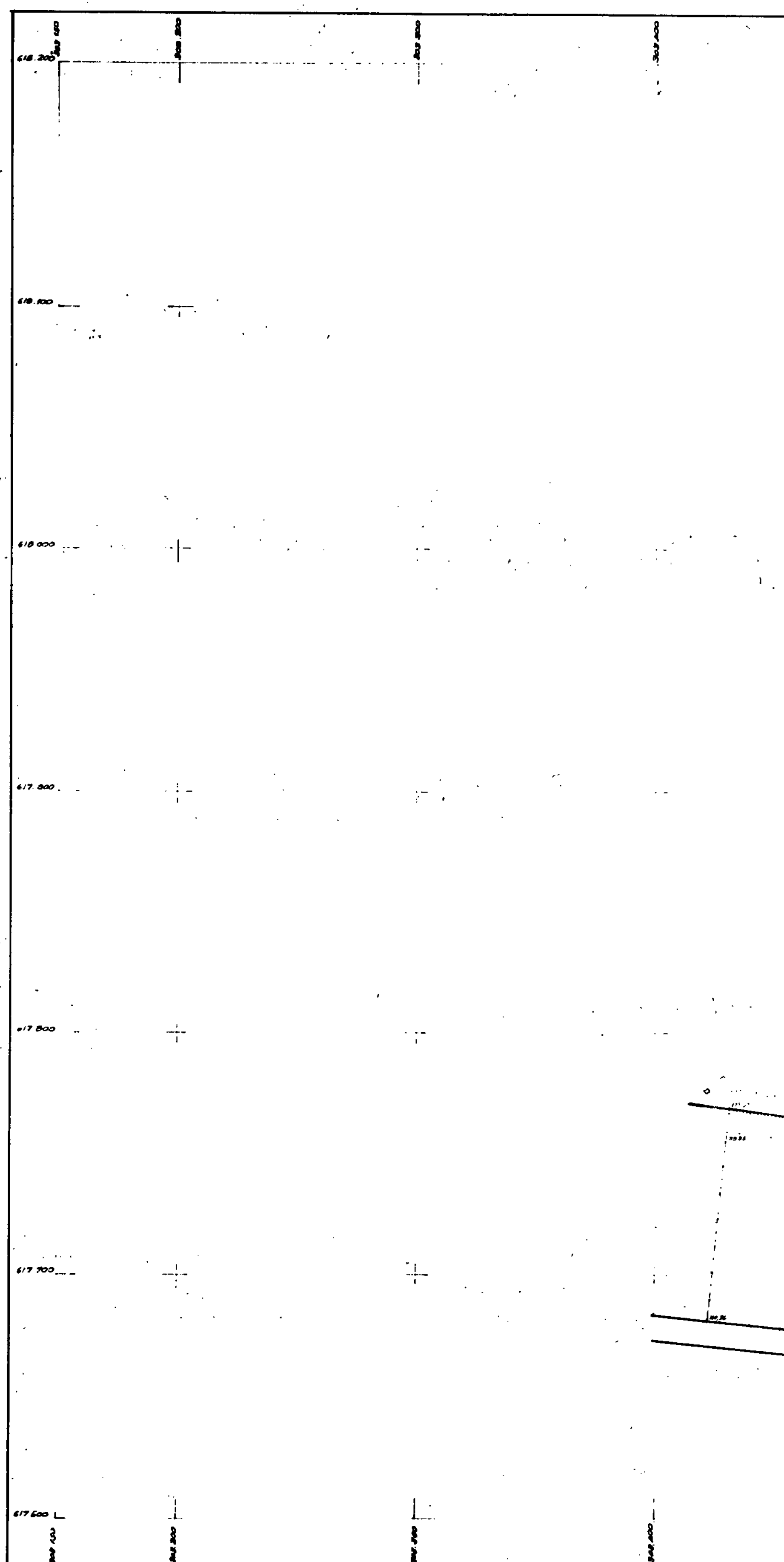
Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της αποφάσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων υπό κλ. 1:1000 που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο Κοινοτικό Κατάστημα Πετρόπορου επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 25 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ


T.Y.Δ.K.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
618.200
618.100
618.000
617.500
DATUM
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

	2	3
6	5	4

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ——— ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. ——— οικοδομική >> (κόκκινη)
3. όριο τομέων όρων δόμησης
4. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2

>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 14.00μ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ

ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 1.00

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

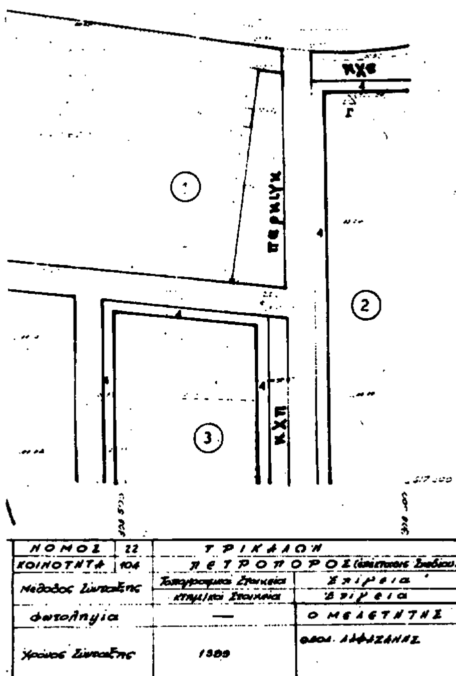
Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Γ' ΦΑΣΗ

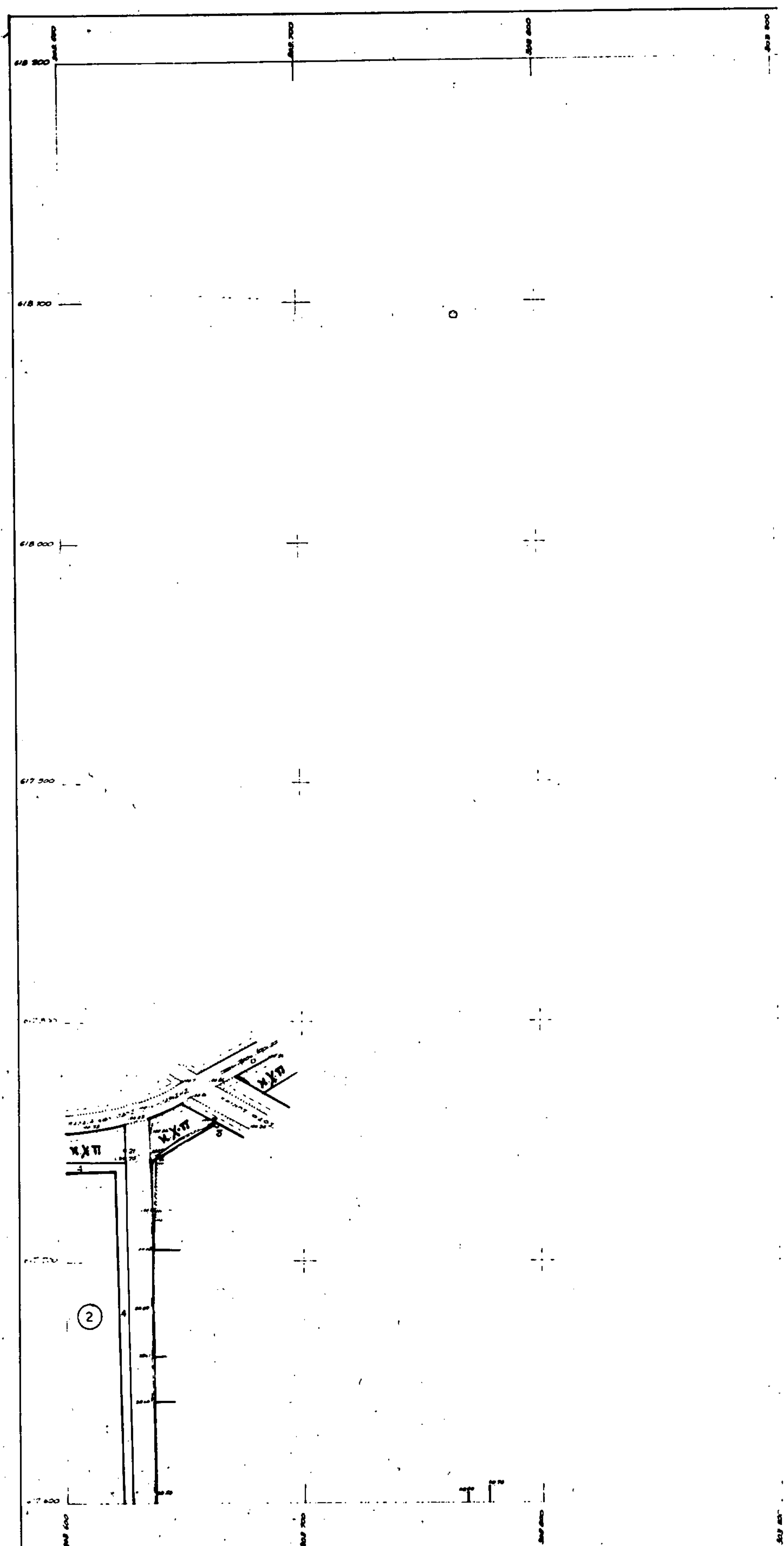
ΧΑΡΤΗΣ: **Γ-2.2** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 **ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ = -3° από Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου φ = 39°45' και λ = -1°45' από Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. οικοδομική >> (κόκκινη)
3. όριο τομέων όρων δόμησης
4. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2
>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 12.00μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος
Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Γ' ΦΑΣΗ

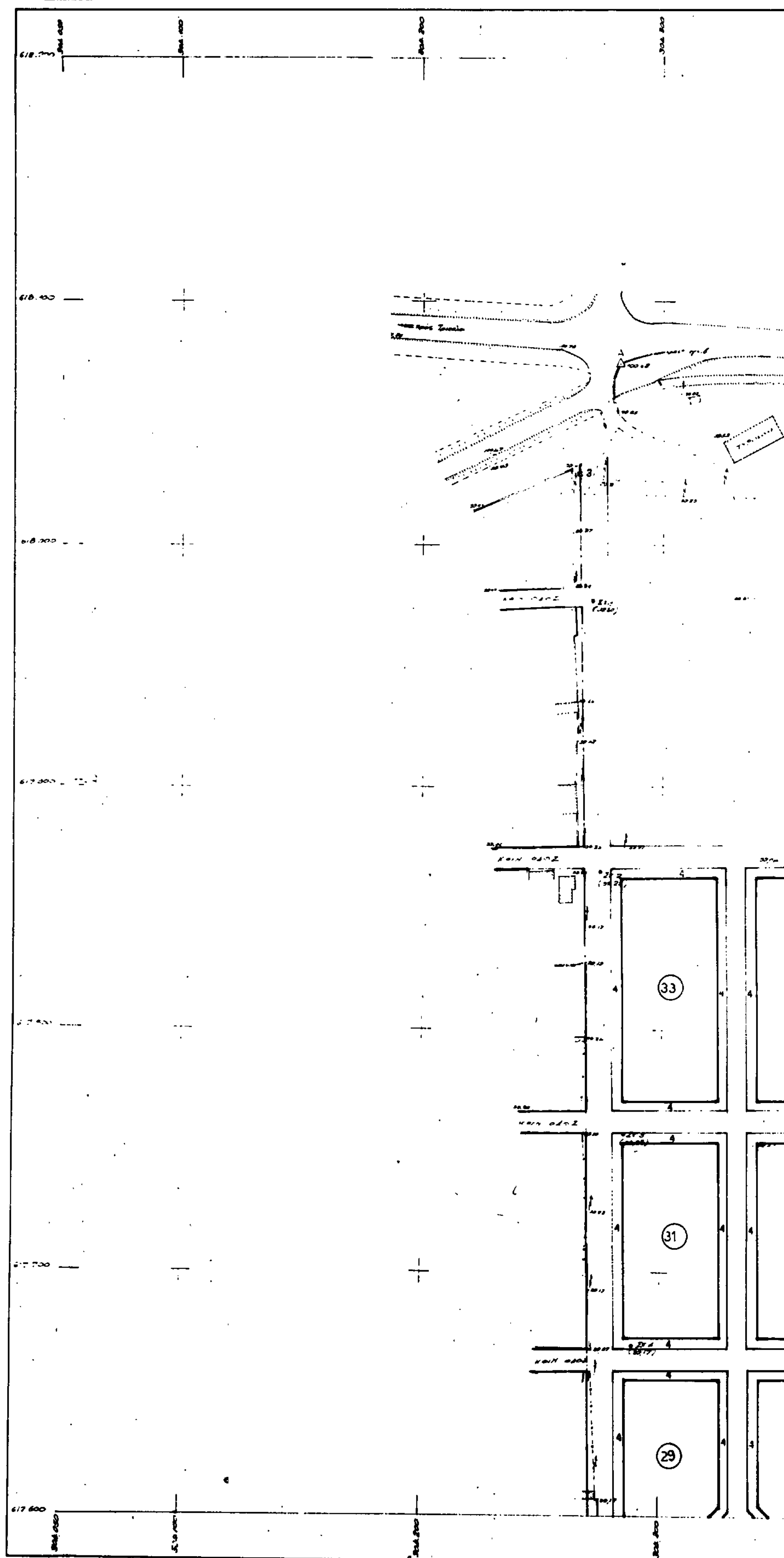
ΧΑΡΤΗΣ: Γ-2.2 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	104	ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ ([illegible])	
Μέθοδος Σύνταξης		Τοπογραφικά Στοιχεία	[illegible]
		Κτημ/κά Στοιχεία	[illegible]
Φωτοληψία		—	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος Σύνταξης		1989	[illegible] ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ἑλληνικό DATUM

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ἐγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός Μεσημβρινός λ = 3° ἀπ' Ἀθήνα

Ὁ περιμετρικός τετραγωνισμός τοῦ διαγράμματος εἶναι τῆς προβολῆς HATT τοῦ κέντρου φύλλου φ = 39°46' καὶ λ = -1°46' ἀπ' Ἀθήνα

1	2	3
6	5	4

Νομαρχία Τρικάλων 25/9/91

ΘΕΜΑ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ 25/9/91

Νίκος Βατάλης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ——— ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. ——— οικοδομική >> (κόκκινη)
3. όριο τομέων όρων δόμησης
4. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2.

>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 12.00μ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ + στέγη 35% ύψος 2.00 μ

ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 1.00

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Γ' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

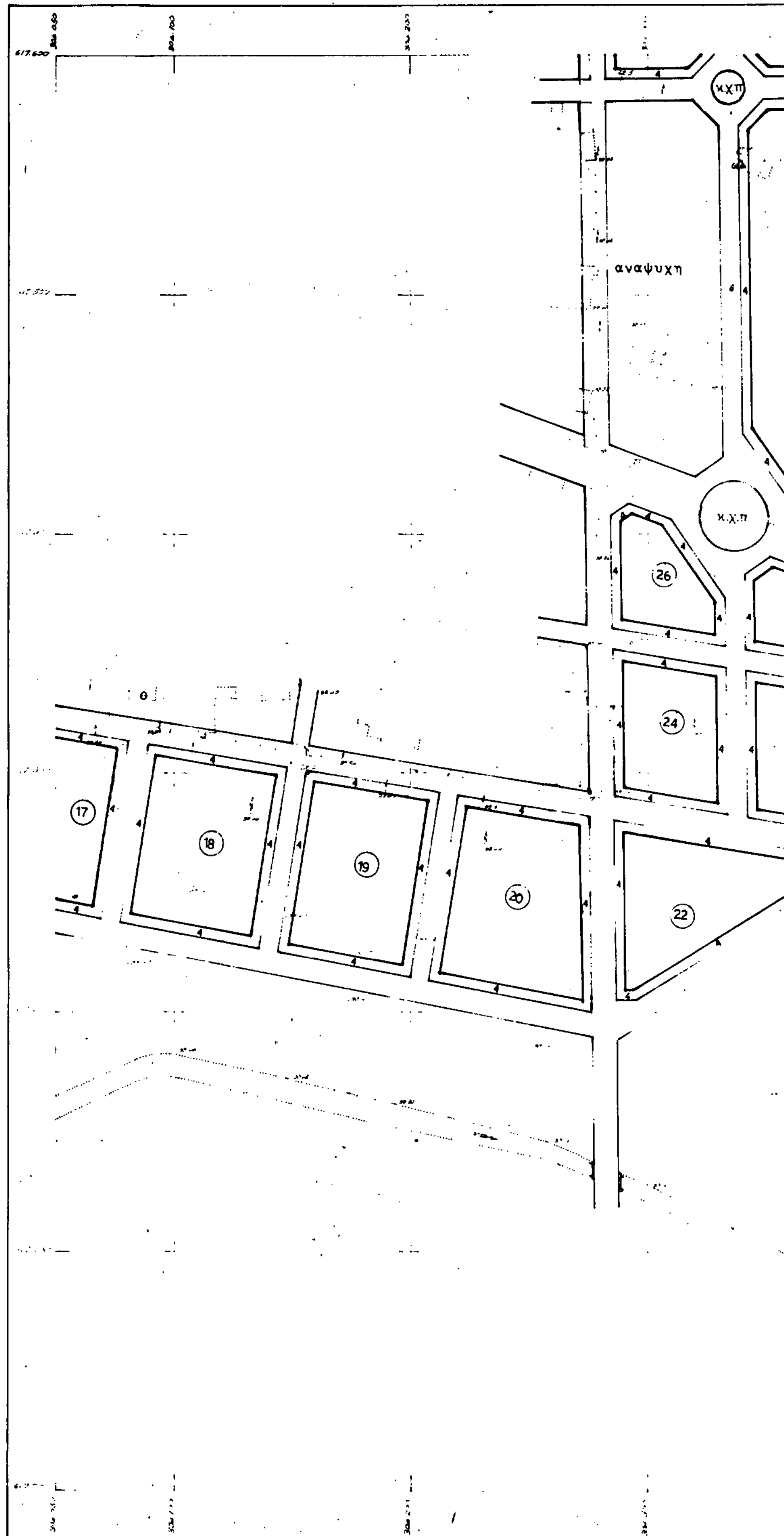
Γ—2.2

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 **ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000**

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	104	ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ (επέκτασις Σχεδίου)	
Μέθοδος Συντάξεως		Τοπογραφικά Στοιχεία	Επίμετρα
		Κτηματικά Στοιχεία	Επίμετρα
Φωτοπληθεία			Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος Συντάξεως		1989	ΘΕΟΔ. ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

ΚΡΑΤΙΑ
ΥΚΑΙΩΝ
ΡΙΚΩΝ
Κ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

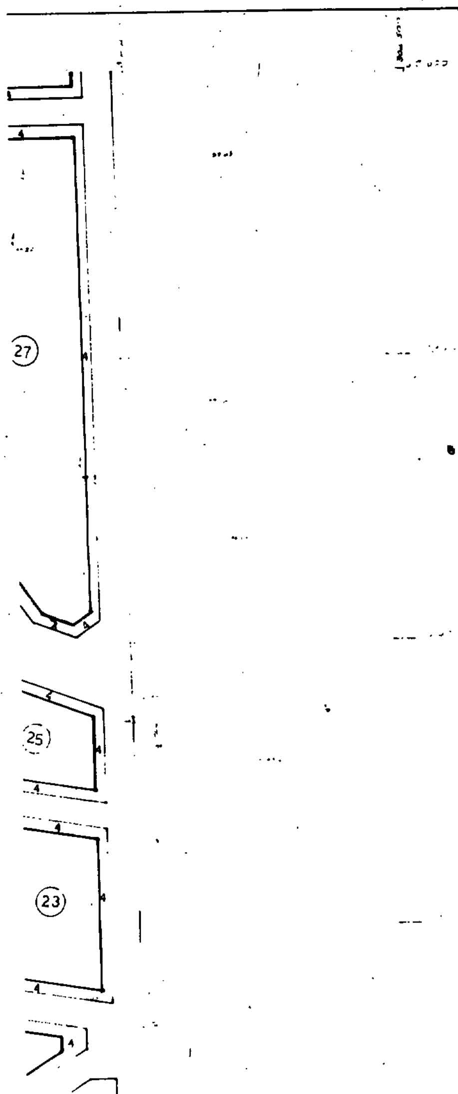
Κεντρικός μεσημβρινός λ = -3° απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου

φ = 39° 46' και λ = -1° 45'

1	2	3
6	5	4



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. οικοδομική >> (κόκκινη)
3. όριο τομέων όρων δόμησης
4. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2
>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 12.00μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ αρχιτέκτονας πολεοδόμος
Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Γ' ΦΑΣΗ

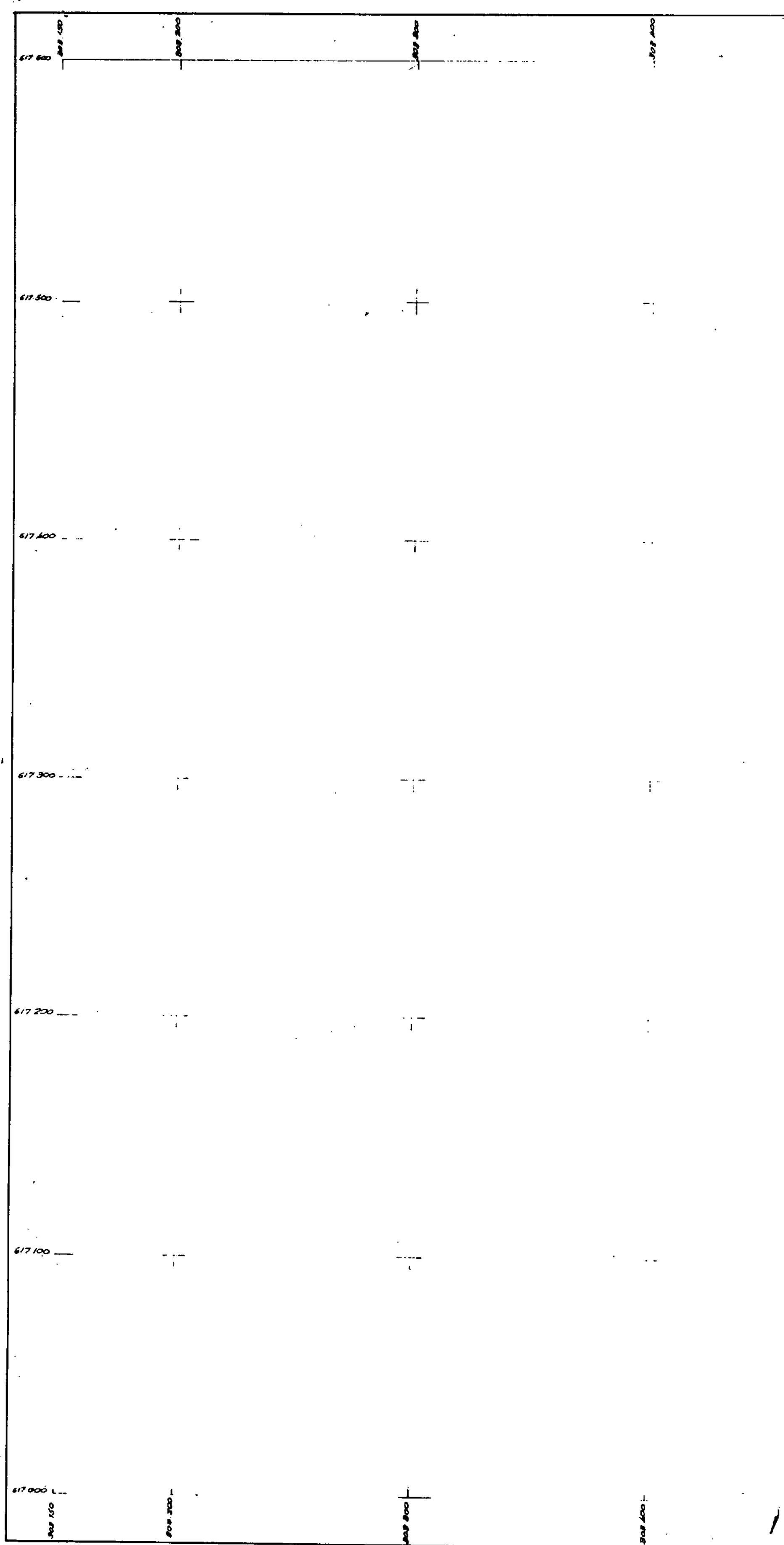
ΧΑΡΤΗΣ: Γ-2.2 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 **ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000**

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	104	ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ (επεκτάσεις Σχεδίου)	
Μέθοδος Συντάξεως		Τοπογραφικά Στοιχεία	Σπίρεια
		Κτηματικά Στοιχεία	Σπίρεια
Φωτοληψία		—	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος Συντάξεως		1989	ΘΕΟΔ. ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

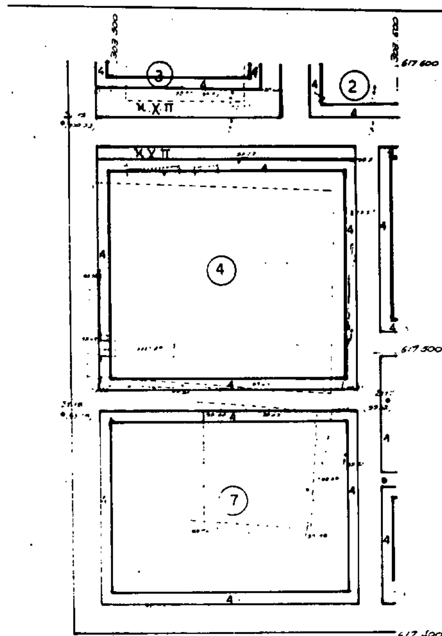
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

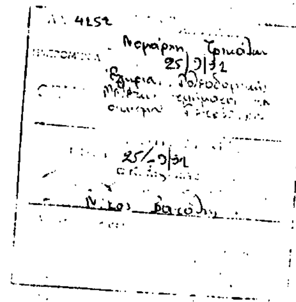
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ = -3° απ' Αθήνα

Ό περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου φ = 39°46' και λ = -1°46'

1	2	3
6	5	4





ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	104	ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ
Μέθοδος Σύνταξης	Τοπογραφικό υπόβαθρο / κτηματικό υπόβαθρο	Σπίρεια
Φωτοληψία	—	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος Σύνταξης	1989	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ——— ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. ——— οικοδομική >> (κόκκινη)
3. ooooooo οριο τομέων όρων δόμησης
4. ▪▪▪▪▪▪▪ περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2
>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 12.00μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος
Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

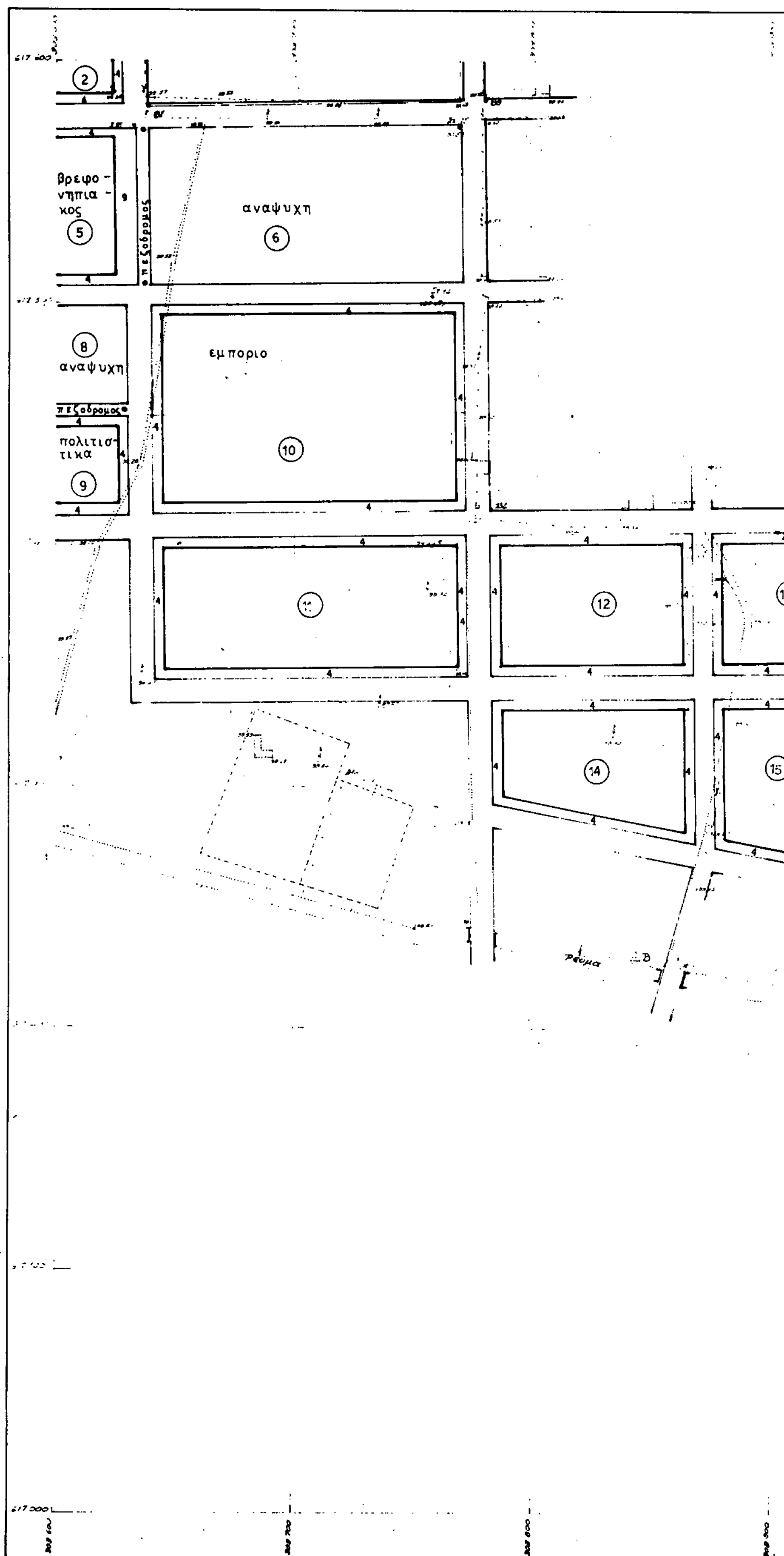
Γ' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ: Γ-2.2 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ = 3° απ' Αθήνα

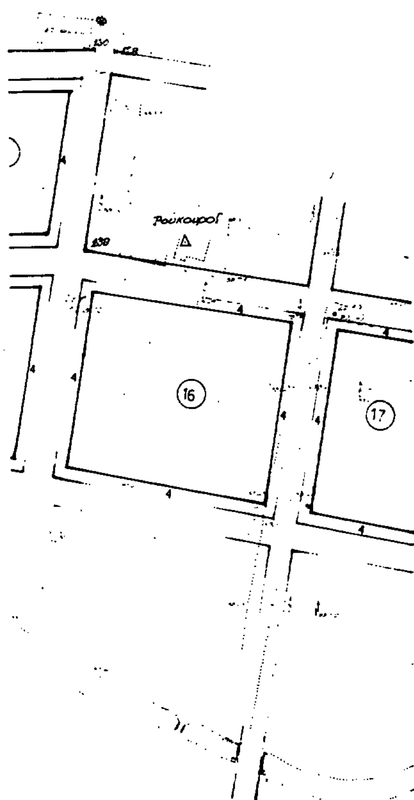
ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου

φ = 39°46' λ = 1°46' απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

1	2	3
6	5	4



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

1. ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
2. οικοδομική >> (κόκκινη)
3. όριο τομέων όρων δόμησης
4. περιοχή που απαιτεί σύνταξη ρυμοτομικού σχεδίου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ :
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300.00μ2
>> ΠΡΟΣΩΠΟ: 12.00μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7.50μ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1	2	3
6	5	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ν. ΚΑΛΑΜΑΡΗΣ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Μ. ΚΟΥΤΣΙΑ
αρχιτέκτονας πολεοδόμος

Γ' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ: **Γ—2.2** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 **ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000**

ΝΟΜΟΣ 22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ 104	ΠΕΤΡΟΠΟΡΟΣ (επέκτασις Σχεδίου)	
Μέθοδος Σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγεια
	Κτηματικά στοιχεία	Επίγεια
Φωτοληψία	—	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Χρόνος Σύνταξης	1989	ΘΕΟΔ. ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Παναγιώτη Φαρμάκη και κληρονόμων Χαραλάμπους Ρουμπίδη.

Με τα υπ' αριθμ. 22609 και 22611/19.9.91 Γραμ. Συστάσεως Παρακαταθήκης του Α' Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών, συστάθηκε παρακαταθήκη από τους: 1) Άγγελο Σωτηρίου του Αγαμ. και 2) Δημήτριο Δημούδη του Κων/νου, κατοίκων Σερρών, για λογαριασμό των κληρονόμων Κων/νου Μουχαδέμη του Δημητρίου, υπέρ των αναγνωρισθησομένων κληρονόμων Χαραλάμπους Ρουμπίδη και Παναγιώτη Φαρμάκη, κατοίκων Σερρών, ή των νομίμως αναγνωρισθησομένων αληθών δικαιούχων δυνάμει των 26/90 και 33/90 αποφ. του Μον. Πρωτ. Σερρών που καθώρισε σαν τιμή μονάδος αποζημιώσεως το ποσόν των 14.000 δρχ. ανά τ.μ., λόγω προσκύρωσης οικοπεδικών τμημάτων, όπως αυτά περιγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν τις 8/77 και 11/88 πράξεις τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών, νομίμως κυρωθείσες με τις 777/79 και 5510/88 αποφάσεις του Νομάρχη Σερρών. Τα γραμμάτια αυτά παρακατατέθηκαν στην συμβολαιογράφο Σερρών Θεοδώρα Κούτκου - Χ"Τρύγωνος και συντάχθηκαν αι υπ' αριθμ. 16997 και 16998/25.9.91 πράξεις της.

(Αρθ. διπλ. Α' Δημ. Ταμ. Σερρών 6748231/10.10.91)

Σέρρες, 9 Οκτωβρίου 1991

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΣΟΦΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ - ΣΩΤΗΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ